



## STADTLIBEN ELLENER HOF

Gemeinsam wohnen und wachsen

# Herzlich willkommen im Stadtleben Ellener Hof

Unser sozial-ökologisches Modellquartier ist Klima- und Fahrradquartier. Fußgänger:innen und Radfahrer:innen haben hier auf dem Gelände Vorrang. Wer mit dem Auto unterwegs sein muss, ist gehalten, entsprechend Rücksicht zu nehmen. Gern möchten wir Sie dazu auf einige Besonderheiten aufmerksam machen:

### ● Mit dem Auto kommen ...

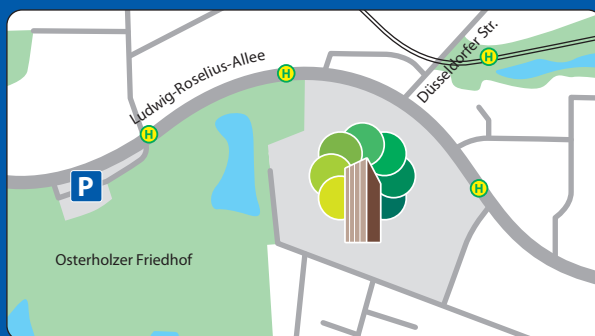
... ist zwar grundsätzlich möglich, aber erklärtes Ziel ist es, Autoverkehr im Quartier zu reduzieren. Lieferdienste sollten die Waren- und Paketverteilstation an der Ludwig-Roselius-Allee 181 A anfahren. Eltern sind gebeten, ihre Kinder nicht mit dem Auto bis vor die Eingangstür der Kita zu fahren, sondern letzte Meter zu Fuß zurückzulegen. Gleiches gilt für Gäste im Quartier sowie für die Kund:innen der Unternehmen und Dienstleistenden im Stadtleben Ellener Hof.

**Achtung: Auf den Straßen des Stadtleben Ellener Hof gilt Schrittgeschwindigkeit**



### Wichtiger Parkhinweis

Öffentliche Parkplätze stehen im Stadtleben Ellener Hof nur in sehr begrenztem Umfang zur Verfügung. Gäste können ihre Fahrzeuge auf den Parkstreifen entlang der Ludwig-Roselius-Allee abstellen. Weitere kostenfreie Parkmöglichkeiten bietet der Parkplatz am Nord-Eingang des Osterholzer Friedhofes – ebenfalls direkt an der Ludwig-Roselius-Allee gelegen.



### ● Den Bremer ÖPNV nutzen

An der Haltestelle Einkaufszentrum Blockdiek hält die Buslinie 25. Die Straßenbahnlinie 1 bedient die Haltestellen Mühlheimer Straße oder Düsseldorf Straße. Das Stadtleben Ellener Hof ist von allen drei Haltestellen aus fußläufig in wenigen Minuten erreichbar.

### ● Aufs Fahrrad steigen

Das ist im Stadtleben Ellener Hof besonders gern gesehen. Radfahrer:innen finden hier nicht nur gut ausgebaute Wege und zahlreiche Abstellbügel, sondern auch eine Fahrradstation mit -vermietung und Selbsthilfe-Werkstatt. Wer E-Bike fährt, kann an verschiedenen Ladestationen kostenfrei den Akku aufladen.

Mehr dazu: [stadtleben-ellenerhof.de](http://stadtleben-ellenerhof.de)

Wir freuen uns auf Ihren Besuch und möchten Sie bitten, die hier zusammengestellten Informationen zu beachten – für ein gelungenes Miteinander im Stadtleben Ellener Hof!

### Stadtleben Ellener Hof • Bremer Heimstiftung

Sabine Schöbel  
Pawel-Adamowicz-Straße 2 B  
28327 Bremen  
Tel 0421 67303595  
E-Mail [Sabine.Schoebel@bremer-heimstiftung.de](mailto:Sabine.Schoebel@bremer-heimstiftung.de)